

## Отчет по договору управления за 2018 год

N	Наименование параметра	Ед.изм.	Советский пр-кт, 67-71
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	204 145,59
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч.:	руб.	332 542,24
8	- за содержание дома	руб.	243 052,16
9	- за текущий ремонт	руб.	44 933,47
10	- за услуги управления	руб.	44 556,61
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	341 062,17
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	335 942,17
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	5 120,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	341 062,17
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	283 639,19
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде - годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>			
<b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) - стоимость на единицу измерения</b>			
21-26	управление	руб.	44 556,61
	содержание конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем	руб.	104 539,29
	содержание земельного участка	руб.	65 938,03
	содержание помещений, входящих в состав общего имущества	руб.	
	вывоз бытовых отходов	руб.	40 161,89
	дератизация и дезинсекция	руб.	3 443,74
	содержание мусоропроводов	руб.	
	содержание лифта	руб.	
	содержание внутридомового газового оборудования	руб.	14 924,03
	содержание систем дымоудаления и вентиляции	руб.	13 632,58
	обслуживание теплосчетчика	руб.	412,60
	аварийное обслуживание внеплановый текущий ремонт	руб.	<b>132 947,00</b>
плановый текущий ремонт	руб.		
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным КР СОИ</b>			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	8 015,18
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	6 699,09
<b>Информация о предоставленных КР СОИ (заполняется по каждой услуге)</b>			
<b>37-38 Водоотведение на сод.общ.им.</b>			
39	Общий объем потребления	нат. показ.	503,56
40	Начислено потребителям	руб.	3 959,44
41	Оплачено потребителями	руб.	4 044,30
42	Задолженность потребителей	руб.	632,67
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	9 857,06
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	17 333,16
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-6 157,97
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
<b>37-38 Гор.вода(центр.) на сод.общ.им.</b>			
39	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
40	Начислено потребителям	руб.	
41	Оплачено потребителями	руб.	
42	Задолженность потребителей	руб.	0,00
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
<b>37-38 Хол.вода на сод.общ.им.</b>			
39	Общий объем потребления	нат. показ.	354,81
40	Начислено потребителям	руб.	4 903,27
41	Оплачено потребителями	руб.	5 124,95

42	Задолженность потребителей	руб.	833,96
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	8 591,18
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	22 529,34
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-14 800,17
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
37-38	<b>Эл/энергия на сод.общ.им.</b>		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	13 334,00
40	Начислено потребителям	руб.	31 073,33
41	Оплачено потребителями	руб.	32 082,88
42	Задолженность потребителей	руб.	5 232,46
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	53 130,92
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	30 359,85
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	24 852,72
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных КР СОИ</b>			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	3 065,30
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	944,54
<b>Информация о предоставлении коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
37-38	<b>Электроэнергия МОП</b>	кВт	
39	Общий объем потребления	нат. показ.	
40	Начислено потребителям	руб.	0,00
41	Оплачено потребителями	руб.	2 120,76
42	Задолженность потребителей	руб.	944,54
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Общая информация по специальным счетам для формирования фонда капитального ремонта</b>			
67	Суммы начисленных в отчетном периоде взносов на капитальный ремонт	руб.	127 004,58
68	Суммы поступивших в отчетном периоде взносов на капитальный ремонт	руб.	129 334,49
69	Размер фонда капитального ремонта на конец отчетного периода	руб.	140 445,05
70	Назначение использования в отчетном периоде средств фонда капитального ремонта		проект и монтаж УУТЭ
71	Суммы использованных в отчетном периоде средств фонда капитального ремонта по назначению	руб.	133 408,60

просп.Советский 67-71	132 947,00
Аварийное обслуживание и внеплановый ремонт	132 947,00
вырубка / распил зеленых насаждений	4 511,00
заделка трещин / выбоин крылец	19 500,00
монтаж / демонтаж досок объявлений / нумераций / аншлагов	7 732,00
окраска дверей	1 500,00
окраска фасадов	4 500,00
прочистка водосточных труб / желобов	5 200,00
ремонт / замена приборов учета воды	4 500,00
ремонт / замена светильников	39 004,00
ремонт / замена элеваторного узла	3 000,00
ремонт / смена ограждений / перил	19 500,00
ремонт / уплотнение / смена / установка запорной арматуры на ВДИС отопления	7 500,00
ремонт оголовков дымовентиляционных труб	7 500,00
ремонт штукатурки / окраска крылец	3 000,00
устройство / ремонт вентиляционных продухов	6 000,00